

SR vlani 44. najdrahšia v prenájme priemyselných priestorov

Author: SITA | Published: 18.03.2009

Slovensko bolo vlani z pohľadu nákladov na prenájmom priemyselných plôch 44. najdrahšou svetovou lokalitou. V rebríčku, ktorý zostavila realitná poradenská spoločnosť Cushman & Wakefield vo zverejnenej štúdii „Najdrahšie priemyselné plochy sveta“, pritom Slovensko v roku 2007 figurovalo ešte na 47. mieste. Celková výška nákladov spojených s prenájmom dosiahla v najdrahšom - bratislavskom regióne 47 eur za m² na rok. Najdrahšou priemyselnou lokalitou sa stal už 8. raz londýnsky Heathrow, kde sa celková ročná výška nákladov spojených s prenájmom vyšplhala na 185 eur za m². Po ňom nasledujú Tokio s 179,48 eur a Dublin so 157,5 eur. „Stredoeurópsky región bol, vzhľadom na výstavbu nových priemyselných priestorov, v posledných 10 rokoch aktívnejší než jeho starší európski susedia. Táto aktivita bola spôsobená najmä posunom produkcie a distribúcie zo západu na východ,“ uviedol vedúci stredoeurópskeho priemyselného tímu C&W Ferdinand Hlobil.

18.03.2009 09:27, SITA