

Ceny nehnuteľností v SR majú ešte priestor na rast

Author: SITA | Published: 24.06.2010

Ceny nehnuteľností na bývanie sú na Slovensku nižšie ako v ďalších 2/3 európskych krajín, čo predstavuje potenciál možného rýchlejšieho rastu v súvislosti s postupnou konvergenciou k cenám v starých členských krajinách EÚ. Ako ďalej uvádza Mikuláš Cár z NBS v aktuálnom vydaní odborného bankového časopisu Biatec, ďalší vývoj však záleží od celého radu faktorov. Určujúcim bude rast výkonnosti ekonomiky ako celku a miera udržania primeraného ekonomického rastu. Vývoj cien nehnuteľností bude v ďalšom období podmienený ekonomickým vývojom aj podľa analytikov. „Ak sa nestane nič nepredvídané, ako napríklad druhé kolo krízy, predpokladám, že ceny slovenských nehnuteľností na bývanie majú už dno za sebou,“ konštatuje analytik Slovenskej sporiteľne Michal Mušák.

24.06.2010 09:52, SITA