

# Ceny domov vo Veľkej Británii klesli

Author: SITA | Published: 31.08.2010

Ceny britských domov v auguste klesli o 0,3 %, čo je ich najväčšie zníženie od apríla minulého roka. Informovala o tom poradenská spoločnosť v oblasti realít Hometrack, ktorá k tomuto výsledku dospela na základ prieskumu medzi realitnými maklérmi a odhadcami hodnoty nehnuteľností. August je na britskom trhu realít tradične slabý, keďže mnohí kupujúci sú na dovolenkách, a údaje firmy Hometrack nie sú sezónne upravené. Spoločnosť však uviedla, že trend poklesu cien je jasný po tom, ako v júli domy vo Veľkej Británii zlacneli o 0,1 %. „Trh nehnuteľností je v procese miernej zmeny cien, ktorý pravdepodobne bude trvať nasledujúcich 6 až 12 mesiacov,“ povedal Richard Donnell, šéf výskumu spoločnosti Hometrack. „Nasleduje to po 18-mesačnom období rýchleho posilňovania cien vzhľadom na silné spojenie rastúceho dopytu a chronického nedostatku domov na predaj,“ povedal Donnell. Spoločnosť Hometrack uviedla, že augustové ceny domov sú o 1,5 % vyššie ako pred rokom, čo je najmenší medziročný rast od marca.

---

31.08.2010 09:22, SITA