

Penta pripravuje projekt Nová terasa v Košiciach



Author: SF / zs | Published: 13.01.2011

Stredoeurópska investičná skupina Penta Investments pripravuje rezidenčný projekt Nová terasa v Košiciach. Začiatok výstavby prvej fázy projektu je naplánovaný na tretí kvartál roku 2011. Výška plánovanej investície je 17,25 mil. eur. Právoplatné územné rozhodnutie bolo udelené v novembri 2010, výstavba prvej fázy projektu by mala byť ukončená na začiatku roku 2013. Rezidenčný projekt je dielom slovenského ateliéru Vallo Sadovský Architects.

„Projekt Nová terasa, ktorý vznikne v lukratívnej časti mesta v susedstve historického centra prináša do Košíc modernú architektúru. Výraznou charakteristickou črtou projektu je aj uzavretosť vzájomne poprepájaných domov, ktoré vytvárajú vnútroblokové nádvorcia. Obyvatelia bytov tak budú môcť využívať výhody privátnej oddychovej zóny určenej na voľno časové aktivity, v rámci ktorej nebude chýbať zeleň, lavičky a detské ihriská,“ povedala Lea Krčmáriková, špecialistka komunikácie Penta Investments.

Projekt Nová terasa ponúka široký výber rôznych typov bytov, napríklad byty s atypickou výškou stropu pod sedlovou alebo pultovou strechou, mezonetové byty, aj široký výber dispozičných riešení jednotlivých bytov. V prvej fáze vznikne celkovo 199 jedno- až štvorizbových bytov s rozlohou od 31 do 110 m². Každý z nich má atypické vysoké okná a terasu, balkón, lodžiu alebo pátio (vnútroblokové átrium). Byty sú orientované priamo na centrum Košíc alebo na svahy Volovských vrchov. V prízemných častiach obytných objektov vzniknú aj obchodné priestory.

Vizualizácie: Penta Investments

13.01.2011 10:53, SF / zs