

V Limbachu by malo vyrásť 76 rodinných domov

Author: SITA | Published: 21.01.2011

V obci Limbach by malo vyrásť 76 nových rodinných domov v rámci projektu Lindenbach II. Spoločnosť PB Development totiž v lokalite pri Račom potoku plánuje na pozemku s celkovou rozlohou 112 tisíc metrov štvorcových vybudovať ucelenú obytnú zónu so zástavbou 76 rodinných domov. Ako vyplýva z investičného zámeru, ktorý už spoločnosť predložila na posúdenie vplyvov na životné prostredie (EIA), začiatok výstavby inžinierskych sietí je naplánovaný na marec tohto roku, pričom práce by mali trvať rok. Výška investície PB Development odhaduje na 2 mil. eur. Ako však pre agentúru SITA spoločnosť uviedla, začiatok výstavby sa pravdepodobne vplyvom schvaľovacieho procesu oddialí. Firma zároveň ráta aj s navýšením nákladov. Začiatok výstavby rodinných domov nie je uvedený, keďže tá je v rukách budúcich majiteľov pozemkov.

Spoločnosť PB Development chce v Limbachu vybudovať ucelenú obytnú zónu so zástavbou 76 rodinných domov, ktorá bude nadväzovať na existujúcu zástavbu s príslušnou technickou a dopravnou vybavenosťou. V prvej etape firma plánuje postaviť inžinierske siete a komunikácie. Celková plocha dotknutého územia je podľa zámeru 112 064 metrov štvorcových. Na výstavbu domov sa má podľa spoločnosti využiť 10 267 metrov štvorcových a komunikácie a spevnené plochy budú zaberat' 8 058 metrov štvorcových. Spoločnosť už v obci Limbach realizovala projekt Lindenbach I, v rámci ktorého má už skolaudované inžinierske siete a pozemky sú na predaj.

21.01.2011 09:36, SITA