

Banská Bystrica: Prestavba bývalej fabriky na polyfunkčný komplex stojí

Author: SITA / Jup | Published: 24.05.2011

Avizovaná prestavba bývalej textilky Slovenka na Striebornom námestí pri historickom centre Banskej Bystrice na polyfunkčný komplex Slovenka resort sa odkladá. Otázne tiež je, či sa uskutoční v pôvodne avizovanom rozsahu, teda ako komplex zahŕňajúci nákupné centrum, byty a hotel s wellness a fitness centrom. Ako uviedol Karol Konárik, majiteľ firmy KK Company, ktorá bývalý fabrický areál vlastní, o budúcnosti projektu sa rozhodne po 15. 6., dokedy by mal do dcérskej firmy Slovenka resort vstúpiť ďalší subjekt. „Pri nákupnom centre a bytoch nevidím problém. Nie je však vyriešené, či budeme stavať aj hotel. Sú pochybnosti o jeho obsadenosti, keďže je tu veľa poloprázdnych hotelov postavených z eurofondov,“ povedal Konárik.

Polyfunkčný komplex Slovenka resort má podľa avizovaného projektu vzniknúť prestavbou bývalej administratívnej budovy, budov bývalej pradiarne a konfekcie a výstavbou dvoch nových budov v tomto areáli, a to 11-poschodového hotela s wellness a fitness centrom a 3-podlažného parkovacieho domu. Celková plocha areálu je takmer 14 600 m², z toho zastavaná vyše 10 700 m². Komplex má mať 233 parkovacích miest v podzemí a ďalších 66 v parkovacom dome. Sídlieť tu má 59 obchodných jednotiek, priamo nad ním má byť 85 jedno- až päťizbových bytov s rozlohou 31 až 170 m². Štvorhviezdičkový hotel má mať 116 izieb a kongresovú sálu s kapacitou 300 miest.

24.05.2011 09:43, SITA / Jup