

# Začíná se stavět II. etapa projektu X loft

Author: SF / pb | Published: 02.06.2011

Společnost Design Development CZ zahájila výstavbu druhé etapy svého nízkoenergetického designového projektu X loft. Už nyní je prodáno 40 % bytů této etapy. V proluce mezi činžovními domy v pražské ulici U Libeňského pivovaru se začalo stavět v září 2009. V těchto dnech finišují dokončovací práce na první etapě projektu, která by měla být zkolaudována už v srpnu. Před několika dny zároveň začaly práce na druhé ze tří etap. Zájemci o netradiční, cenově rozumné a ekologické bydlení si vybírají mezi atypicky řešenými lofly, prostornými mezonety nebo byty s předzahrádkou. K dispozici jsou tři varianty vybavení interiéru nabízené v rámci standardu zdarma: Design, Modern nebo Extreme. X loft je skutečně ekologickým a nízkonákladovým projektem - provoz bytu 2+kk podle developera vyjde zhruba jen na 1450 korun za měsíc. X loft získal jako první rezidenční projekt v České republice stříbrný certifikát v hodnocení úrovně kvality budov, který uděluje Technický a zkušební ústav stavební Praha ve spolupráci s ČVUT. Použitá metodika SBToolCZ posuzuje budovu na základě celkem 33 kritérií udržitelné výstavby, tedy například z hlediska jejího dopadu na životní prostředí, kvality provedení, provozních nákladů, uživatelského a akustického komfortu, zdravotní nezávadnosti materiálů, managementu tříděného odpadu, dostupnosti veřejné dopravy a služeb a dalších měřítek.

---

02.06.2011 08:45, SF / pb