

Šluknovsko: nepokoje snižují ceny realit

Author: SF / pb | Published: 16.09.2011

Nepokoje na severu Čech se výrazně podepisují i na zdejší realitním trhu. V posledních dnech to pocítují především realitní makléři. „Ano, Šluknovský výběžek je poslední dobou žhavým tématem také v oblasti realit. V podstatě lze říci, že přílivem nepřizpůsobivých obyvatel, klesla poptávka po bydlení v tomto nejsevernějším kousku České republiky,“ říká Milan Vršecký, majitel kanceláře RE/MAX Synergy z Teplic. „Přitom to byl donedávna především pro rekreační bydlení velmi vyhledávaný region. Ted' jsou ale ceny zdejších krásných poloroubených domů v naprosté většině pod jeden milion korun. Také byty tu lze zakoupit za velice nízké ceny. Přispěl k tomu i fakt, že se zdejší byty v panelových sídlištích prodávaly do osobního vlastnictví za směšné částky, což nahrávalo a nahrává spekulacím s byty a tím se zčásti i vytváří nevíтанý příliv nepřizpůsobivých lidí,“ dodává Milan Vršecký. Podobná situace nyní krystalizuje i na Mladoboleslavsku. Obyvatelé sídliště v Mladé Boleslavi nedaleko Kauflandu si začínají stěžovat na nepřizpůsobivé občany. Problémových míst je ve středních Čechách víc. Podle Petra Freye ze společnosti RE/MAX se tato situace ale do prodejů zatím nijak zásadně nepromítá.

16.09.2011 09:43, SF / pb