

# Trnava: Poslanci majú dať zelenú projektu za 76 miliónov eur

Author: SITA | Published: 26.06.2012

O zámere spoločnosti City - Arena, ktorá chce v Trnave investovať približne 76 miliónov eur do polyfunkčného centra s futbalovým štadiónom, hotelom, komplexom kín a ďalšími komerčnými priestormi, budú v utorok rokovať poslanci mestského zastupiteľstva. Investor očakáva od poslancov schválenie memoranda o spolupráci. City - Arena patrí do developerskej skupiny spoločnosti Euro Max Slovakia, ktorá koncom minulého roka oznámila svoj záujem investovať do prestavby Štadióna Antona Malatinského a do zhodnotenia jeho okolia. Nehnutelnosti, ktoré pre svoj zámer potrebuje, patria v drvivej väčšine mestu.

V memorande obaja partneri deklarujú podporu projektu, samospráva okrem toho potvrdzuje záujem dať investorovi k dispozícii pozemky a budovy, o ktoré má záujem. Forma poskytnutia nehnuteľností má byť dohodnutá rokovaním oboch strán, do úvahy pripadá dlhodobý prenájom za jedno euro alebo predaj za jedno euro. City - Arena za to zmodernizuje Štadión Antona Malatinského do takej podoby, aby zodpovedal normám UEFA a FIFA, vybuduje polyfunkčné centrum s hotelom a ďalšími komerčnými priestormi, ako aj s podzemným parkoviskom pre 1100 áut. Súčasťou memoranda je aj časový harmonogram, podľa ktorého by ešte do konca tohto roku bol podaný návrh na vydanie územného rozhodnutia, do dvoch rokov od vydania stavebného povolenia by mal byť projekt hotový.

Podobný zámer už pred tromi rokmi v Trnave prezentovala švajčiarska spoločnosť Hidber Consultants, ktorá však neskôr od neho odstúpila. Pavol Adamec zo spoločnosti City - Arena rovnaký scenár nepripúšťa, argumentuje dlhoročnými developerskými skúsenosťami spoločnosti Euro Max Slovakia, výsledkom ktorých je osem centier Max s objemom investícií 230 miliónov eur.

---

26.06.2012 07:55, SITA