

CENTRÁL bude spravovať Jones Lang LaSalle



Author: SF | Published: 20.07.2012

Spoločnosť Jones Lang LaSalle získala do svojho portfólia správu nového multifunkčného komplexu Centrál, slovenského developera Immocap Group, a.s. Správa sa netýka nákupného centra, za ktoré zodpovedá nemecká spoločnosť ECE. Poradenská spoločnosť Jones Lang LaSalle bude v prvom rade zodpovedať za správu kancelárskych priestorov s celkovou prenajímateľnou plochou 20 000 m² a rovnako za správu 3-podlažného podzemného parkoviska s kapacitou 1300 parkovacích miest. Kancelárske priestory štandardu A pozostávajú z dvoch objektov - 20 poschodovej výškovej budovy (16 200m²) a administratívnej budovy s celkovou V prenajímateľnou plochou 3 800 m². Je tiež poverená komplexnou správou objektu v spolupráci s dvojicou nemeckých spoločností: ECE Projektmanagement, ktorá zodpovedá za prenájom a správu nákupného centra a Lindner Hotels AG operátorom hotelového areálu.

Bratislavský projekt Centrál je jediným svojho druhu na Slovensku a okrem kancelárskych priestorov štandardu A, 4-podlažného nákupného centra, 4-hviezdičkového hotela s kapacitou 222 izieb a podzemného parkoviska ponúkne návštevníkom a verejnosti na streche nákupného centra zelený park s rozlohou 6 000 m². Centrál bude jedinou multifunkčnou stavbou na Slovensku, ktorá získa ekologický certifikát LEED (Leadership in Energy and Environmental Design).

Vizualizácia: Immocap Group

20.07.2012 07:20, SF