

Ružomberok: Primátor bude rokovať o odkúpení pozemkov pod Auparkom

Author: SITA | Published: 04.10.2012

Primátor Ružomberka má prioritne rokovať o možnosti spätnej kúpy pozemkov pod plánovaným Auparkom v Ružomberku. Schválili to poslanci tamajšieho mestského zastupiteľstva. Mesto Ružomberok kúpnu zmluvou z roku 2007 predalo spoločnosti Aupark Ružomberok pozemky za takmer 375-tisíc eur za účelom výstavby obchodného centra. „Dodnes sa výstavba nezačala. Pre mesto je stav neurbanizovaného a neupraveného centra neprijateľný. Vážne poškodzuje imidž mesta, narušuje mestotvornú funkciu a blokuje ďalšie investície. Neupravený terén a nevhodné oplatenie areálu ohrozuje obyvateľov,“ poznamenal viceprimátor Miroslav Zuberec. Mesto má eminentný záujem o čo najrýchlejšiu urbanizáciu územia. „Vzhľadom na avizovaný ďalší odklad výstavby zo strany investora máme záujem získať predmetné pozemky späť do vlastníctva,“ konštatoval.)“

Investor HB Reavis deklaroval, že je ochotný mestu odpredať pozemky za ich účtovnú hodnotu. Tá predstavuje 2,15 mil. eur. Poslancom sa cena zdala príliš vysoká. Poverili preto primátora rokovať o spätnej kúpe za ekonomicky prijateľných podmienok. Primátor Ján Pavlík oznámi cenu, za ktorú je spoločnosť HB Reavis ochotná rokovať o spätnom predaji mestu, na novembrovom zasadnutí mestského zastupiteľstva.

04.10.2012 08:29, SITA