

# Nejdražší nákupní ulice světa je v Hongkongu

Author: SF/pb | Published: 15.11.2012

Ulice Causeway Bay v Hongkongu se - podle studie společnosti Cushman & Wakefield (C&W) - stala nejdražší nákupní třídou světa, předstihla dokonce i Pátou avenue v New Yorku. Za metr čtvereční platí obchodníci v Hongkongu ročně 22 307 eur, tedy přes půl milionu korun. Pražská ulice Na Příkopě a Václavské náměstí postoupily ve světovém žebříčku na 27. místo, metr čtvereční obchodů tam ročně stojí 2100 eur (kolem 54 000 Kč). Přitažlivost - i ceny nájemného - nejlepších nákupních destinací podle C&W stále roste a nic na tom nemění ani globální zpomalení ekonomiky. V Hongkongu se nájemné obchodníků za prvotřídní prostory meziročně zvýšilo o 35 %, v Paříži na Champs-Élysées o 30 % - mezi nájemci dominují prodejci luxusního zboží.

## Nejdražší nákupní ulice světa 2012

Aktuální pořadí	Země	Město	Ulice	Roční nájemné za obchody (v eurech za metr čtvereční)	Meziroční změna nájemného
1.	Hongkong (Čína)	Hongkong	Causeway Bay	22.307	35 %
2.	USA	New York	Pátá avenue	21.204	11 %
3.	Francie	Paříž	Champs-Élysées	9573	30 %
4.	Japonsko	Tokio	Ginza	8962	0 %
5.	Austrálie	Sydney	Pitt Street Mall	8077	0 %
6.	Velká Británie	Londýn	New Bond Street	7942	3 %
7.	Švýcarsko	Curych	Bahnhofstrasse	7243	9 %
8.	Itálie	Milán	Via Montenapoleone	7000	3 %
9.	Jižní Korea	Soul	Myeongdong	5822	16 %
10.	Německo	Mnichov	Kaufingerstraße	4200	6 %
27.	Česká republika	Praha	Na Příkopě/Václavské náměstí	2100	3 %
41.	Maďarsko	Budapešť	Váci utca	1080	-10 %
43.	Polsko	Varšava	Chmielna	1020	0 %
57.	Slovensko	Bratislava	centrum města	504	0 %

Zdroj: Cushman & Wakefield

15.11.2012 08:27, SF/pb