

Leasingu realit nepřejí daňové předpisy

Author: SF/pb | Published: 27.03.2013

„Podíl leasingu nemovitostí na celkovém objemu leasingu v Česku se pohybuje na úrovni statistické chyby,“ konstatoval Jaroslav Jaroměřský na včerejší tiskové konferenci, která prezentovala výsledky společnosti UniCredit Leasing. Ta spolu s ČSOB Leasing a ŠkoFINem patří k hlavním hráčům tuzemského trhu leasingu - ten se loni zúžil o celkem 6 %, když objem obchodu leasingové dcery UniCredit se snížil dokonce o 20 %, z 10 mld. Kč, dosažených v roce 2011 na loňských 7,9 mld. Kč. „Naše výsledky ovlivnil zejména pokles investic do oblasti obnovitelných zdrojů energie,“ vysvětluje Jiří Matula, ředitel společnosti. Takřka tři čtvrtiny (70 %) financování, které UniCredit Leasing loni realizoval, připadá na motorová vozidla, přičemž v tomto segmentu trhu je druhým největším hráčem. Nemovitosti mají v portfoliu firmy jen velmi skromný podíl (4 %). Management společnosti to přičítá jednak všeobecnému útlumu na realitním trhu, jednak pro leasing nevhodné daňové legislativě, zejména režimu odpisů.

27.03.2013 08:33, SF/pb