

JRD zahajuje projekt Park Hloubětín

Author: SF/pb | Published: 20.09.2013

Společnost JRD, specializovaná na výstavbu nízkoenergetického a pasivního bydlení, začala výstavbu první etapy projektu Park Hloubětín, která bude dokončena ve 4. čtvrtletí 2014. Momentálně jde o největší projekt s energeticky pasivními byty v České republice. JRD za něj obdržela cenu „Český energetický a ekologický projekt 2011“. Současně spustila také prodej druhé etapy projektu, jejíž stavba by měla začít v červnu příštího roku.

Ve třech bytových domech nabídne Park Hloubětín celkem 125 bytů s balkonem nebo terasou o velikostech 48 - 119 metrů čtverečních a dispozicích od 2+kk až po 4+kk. Dům z první etapy má 38 bytů, ve druhé etapě je 58 jednotek a ve třetí 29. Celý projekt je koncipován jako úsporný, což se netýká jen energie. V bytě 4+kk o velikosti 117 „čtvercích“ při čtyřech osobách v domácnosti dosáhnou náklady na fond oprav, společnou spotřebu elektřiny, vodu, teplo a TUV, pojištění, odpady, úklid a správu a revizi objektu pouze 3 519 Kč měsíčně. „Dosahované úspory jsou pro klienty zajímavé, stejně jako pořizovací cena bytu, která v případě Parku Hloubětín začíná již na 39 000 Kč za metr. Těší nás, že je o pasivní bydlení zájem, který nejlépe dokazuje 40 % bytů prodaných ještě před zahájením výstavby,“ říká Jan Řežáb, ředitel společnosti JRD.

20.09.2013 08:33, SF/pb