

Štěrboholská Fashion Arean mění majitele

Author: SF/pb | Published: 27.02.2014

Outletové centrum Fashion Arena Outlet Center v pražských Štěrboholích změní majitele. Současní vlastníci, společnosti TK Development se 75% podílem a LMS Outlets, se dohodly s firmou Meyer Bergman na prodeji. Cena transakce dosáhne 71,5 mil eur.

Fashion Arena Outlet Center nabízí na ploše 25 000 metrů čtverečních 110 obchodů. Její výstavba probíhala ve dvou fázích. Aktuální pronajatost centra je 96 %. Nájemce tvoří renomované značky, například Tommy Hilfiger, Nike, Adidas, Benetton, Tom Tailor, Ecco, Gant, Lacoste, Levi Strauss & Co., Desigual, Puma, Guess, Calvin Klein a Esprit.

Nový vlastník, společnost Meyer Bergman s centrálou v Londýně, je soukromá firma specializující se na investice do nemovitostí a management. Mezi jejími investicemi převažují evropské projekty v oblasti retailu. Za dobu působení na trhu dosáhly investiční transakce společnosti hodnoty více než 7,5 mld. eur.

27.02.2014 08:00, SF/pb