

# Realitní investice prudce rostou

Author: SF/pb | Published: 02.07.2014

Objem investic do komerčních nemovitostí se v Česku podle údajů poradenské společnosti DTZ za první pololetí zvýšil na téměř 640 mil. eur (17,6 mld. Kč), což představuje meziroční růst 64 %. Stejně jako v minulých letech na investičním trhu dominovaly investice do kancelářských budov. Mezi nejvýznamnější transakce ve druhém čtvrtletí patřily prodej budov City Tower, Burzovní Palác, Balabenka, Florenc Office Centre, Praha City Centre, Qubix, Arbes a Havlíčkova Plaza. Majitele změnilo také některé obchodní kapacity, jako třeba Fashion Arena Outlet Centre Palác Ara nebo City Palais. Podle DTZ ožívají i investice do hotelového segmentu. V DTZ odhadují letošní objem investic do komerčních nemovitostí na 1,5 mld. Eur, přičemž celkovou investiční bilanci mohou rozšířit nákupy pozemků a projektů s vydaným stavebním povolením nebo územním rozhodnutím.

---

02.07.2014 08:05, SF/pb