

# Praha: letos rekordní prodej nových bytů?

Author: SF/pb | Published: 23.07.2014

„Máme dobré zprávy!“ - tak uvedl Marcel Sural, šéf společnosti Trigema, prezentaci výsledků komerční bytové výstavby v Praze za letošní II. čtvrtletí. V období od dubna do června developeři - podle společných údajů firem Trigema, Ekospol a Skanska - prodali celkem 1 500 nových bytů, když za celé první pololetí se jich v české metropoli prodalo celkem 2 850. To je o 20 % více než za stejné období loni (v I. kvartálu prodej zaznamenal 11% nárůst). Statistická analýza Trigemy předpokládá, že prodej za celý rok 2014 by mohl dosáhnout 5 600 bytových jednotek, když není vyloučen prodej vyšší. To by meziročně představovalo minimálně nárůst o 11 % - v Praze se v loňském roce prodalo celkem 5 033 nových bytů, za které developerské společnosti utržily 17,7 mld. Kč. Celkem bylo na konci tohoto pololetí v nabídkách developerů 6 600 nových bytů v úhrnné hodnotě 30 mld. Kč a průměrné nabídkové ceně ve výši zhruba 61 tis. Kč za metr čtvereční plochy.

---

23.07.2014 13:53, SF/pb