

Kvalita stavebních prací se zlepšila



Author: SF/pb | Published: 09.09.2014

„Z rozhovorů s představiteli veřejných investorů vyplývá, že zadavatelé jsou již při výběru stavební firmy podstatně opatrnější, rovněž i kontroly jsou častější a detailnější, než bývalo dříve zvykem. Problémem ale zůstává soutěžení podle primárního kritéria nejnižší ceny, což nejde vždy ruku v ruce s kvalitou. Tento problém by však měla do jisté míry pomoci zlepšit novela zákona o zadávání veřejných zakázek, která nabude účinnosti od roku 2015,“ komentuje výsledky průzkumu Jiří Vacek ze společnosti CEEC Research. Podle ministryně Jourové by novela měla skutečně jít tímto směrem: „Chceme umožnit zadavatelům další alternativy pro hodnocení. Z tohoto důvodu jsme rozšířili možnosti hodnocení v rámci malé novelizace, kterou nyní předkládáme vládě. Úprava by měla být účinná dokonce o rok dříve, než nás k tomu zavazuje nová evropská směrnice. Novela by měla posílit zejména kvalitu projekčních prací, kde cítíme nutnost posílení odpovědnosti těch, kteří připravují projekty financované z veřejných peněz.“ Ani po změnách zákona ovšem kvalita všude nestoupne. „Je tu dost významná poptávka po co nejlevnějších materiálových řešeních. U takových staveb je pak otázkou času, jak budou vypadat za pár let,“ upozorňuje Robert Mikeš ze společnosti Saint-Gobain Construction Products, divize Weber.

Pro stavaře lepší dvojka

Průměrná známka hodnocení kvality prací pro rok 2013 byla 1,99 (na stupnici 1-5, při hodnocení jako ve škole), přičemž v roce 2012 to bylo ještě 2,19. Podíl firem, kterým veřejní zadavatelé zakázek meziročně zlepšili hodnocení kvality jejich prací, byl až 65 %. Ke změnám došlo i v celkovém pořadí konkrétních hodnocených firem: 35 % z nich zlepšilo své umístění a předstihlo tak konkurenci. Celkovým vítězem soutěže TOP - TEN Stavební společnost roku 2013 se stala firma Vodohospodářské stavby. „Všeobecně je úroveň českého stavebnictví srovnatelná s Evropou, ale bohužel při nabídkách stavebních prací za dumpingové ceny reálně existuje snaha dodavatelů šetřit při realizaci ve všech oblastech. A tom může mít dopad i na kvalitu prací,“ upozorňuje na aktuální komplikace Antonín Daňa z firmy Porr, která v českém stavebním TOP-TEN obsadila druhou příčku.

TOP- TEN Stavební společnost 2013
(z celkového počtu 25 hodnocených)

Foto: Luca Cinacchio

