

Best of Realty má nominováno 37 soutěžících

Author: SF/pb | Published: 03.10.2014

Už 16. ročník soutěže „Best of Realty - Nejlepší z realit“ vstoupil do další fáze. V září uzavřel pořadatel soutěže, společnost BEST OF REALTY, příjem přihlášek do letošního ročníku. Odborná porota pak nominovala celkem 37 projektů, které se letos budou v jednotlivých kategoriích ucházet o respektovaný titul Best of Realty - Nejlepší z realit 2014. Vyhlášení výsledků a předání ocenění těm nejlepším proběhne v úterý 4. listopadu na slavnostním večeru v Kongresovém sále České národní banky v Praze 1.

Letos se bude soutěžit v šesti základních soutěžních kategoriích (Rezidenční projekty, Nová administrativní centra, Rekonstruované kanceláře, Obchodní centra, Hotely a Průmyslové a skladové areály). Největší konkurence je jako každoročně v kategorii Rezidenční projekty, která má letos 16 uchazečů o titul. „Počet přihlášených projektů odpovídá dalšímu posunu v rozvoji některých segmentů trhu realit, zejména rezidenčnímu, kancelářskému a logistice, u níž můžeme hovořit o dalším boomu,“ říká Pavel Kühn, předseda poroty soutěže a dodává: „Tradičně nejvyšší počet přihlášených projektů měl segment bydlení, kde se poprvé objevil i družstevní projekt. I letos se jednalo především o pražské projekty. Nominovaný projekt nemá v této kategorii ani druhý nejrozvinutější bytový trh v Brně. Oproti tomu v ostatních kategoriích se objevily projekty z mnoha regionů České republiky, což svědčí o dalším rozvoji místních nemovitostních trhů. Pouze ve dvou segmentech - v hotelech a obchodních centrech, kde trh již vykazuje vysoké naplnění - jdou do finále pouze tři projekty.“

Mezi rezidenčními projekty se mimo jiné utkají Apartmány Medvědin (developer: UBM Bohemia), Ecocity Malešice (JRD), 2Barevné Letňany - II. etapa (Trigema), Apartmány Eden Luhačovice (Aperta Group) či KOTI Braník (YIT Stav) a poprvé i družstevní development BD Novostrašnická (EBM Partners). Mezi novými administrativními centry soupeří mimo jiné BB Centrum - budova G (developer: Passerinvest Group), River Garden Office II/III (HB Reavis) či multifunkční komplex Quadrio (CPI Property Group/CPI Národní). V kategorii rekonstruovaných kanceláří o titul usilují například administrativní centrum Ovocný trh 12 (developer: Metrostav Development), Silo Tower Olomouc (HOPR Group) či Jindřišská 16 (Immofinanz). V kategorii hotelů bude soutěžit například horský hotel Čeladenka v Beskydech (developer: Kovotour Plus) či pražský Hotel Golden Crown (UCTAM Czech Republic). Mezi obchodními centry se o vítězství uchází Centrum Pivovar Děčín (developer: SETTIMO Development a Nemovitostní fond skupiny RSJ Private Equity) či obchodní centrum Krakov (Centrum Krakov). V kategorii skladových a průmyslových areálů se utkají mimo jiné Panattoni Park Stříbro (developer: Panattoni Czech Republic Development), D2.1 - FEI, CTPark Brno (CTP) či nová logistická centrála DHL Express (PointPark Properties).

Přehled všech soutěžících projektů je od pondělí 6. října 2014 uveřejněn na webu soutěže www.bestofrealty.cz.

03.10.2014 11:22, SF/pb