

# Penta stavia novú štvrť v Prahe, vo Waltrovke dokončuje kancelárie

Author: Ľuboš Mistík, eTrend | Published: 03.09.2015

Bývalá automobilová továreň Waltrovka v Prahe sa mení na novú multifunkčnú štvrť. Investičná skupina Penta v súčasnosti dokončuje výstavbu prvej kancelárskej budovy nazvanej Aviatica, ku ktorej postupne pridáva bytové a rodinné domy. Celkovo má vyrásť približne 700 bytových jednotiek. V štvrti s rozlohou 16 hektárov vznikne niekoľko bytových domov s piatimi až siedmimi podlažiami. Počíta sa s výstavbou štartovacích bytov, terasových domov i komorným bývaním s dvadsiatimi bytmi v jednom dome. Ich ceny sa líšia podľa umiestnenia, štandardu i poschodia, dosahujú po prepočte zhruba 2 500 až 3-tisíc eur s DPH.

Súčasťou majú byť aj radové rodinné domy. Podobne ako v košickom projekte spoločnosti pod názvom Nová terasa majú ambíciu byť jednými z mála v blízkosti centra mesta. Odzrkadľuje sa to aj na priemerných cenovkách okolo pol milióna eur za dom s výmerou od 152 po 176 m<sup>2</sup>a záhradou.

Termín dokončenia prvých etáp bytových domov znie záver budúceho roka, rodinné domy majú stáť na jar 2017. Časť územia zaberie dvojhektárový park.

Viac na: <http://reality.etrend.sk/...celarie.html>

Zdroj: Ľuboš Mistík, eTrend

---

03.09.2015 10:21, Ľuboš Mistík, eTrend