

# Bratislavská Cvernovka zmenila majiteľa, YIT chce vytvoriť novú štvrť

Author: Ľuboš Mistrík, eTrend | Published: 26.11.2015

Komplikovanému a zdanlivo nekonečnému príbehu menom Cvernovka v Bratislave môže byť koniec. Rozsiahle územie vedľa autobusovej stanice v hlavnom meste od predošlých francúzskych vlastníkov získala fínska developerská skupina YIT, ktorá tu plánuje postaviť novú rezidenčnú štvrť. V metropole má aj iný obdobný projekt - Stein.

## Prvé práce budúci rok

Spoločnosť získala štvorhektárový pozemok v ohraničení ulíc Košická, Svätoplukova a Páričkova, kde v súčasnosti stoja najmä staršie objekty bývalej cvernovkej továrne. Ide o citlivé územie, ktorého sa dotýkali mnohé zmeny majiteľov, konkurzy i verejné diskusie, dnes v časti sídlia umelecké ateliéry alebo rôzne spoločnosti, časť chátra.

YIT hovorí o vybudovaní novej rezidenčnej štvrte s približne 800 bytmi, plnohodnotnou občianskou vybavenosťou, obchodnými priestormi i parkovaním. Detailnejšie informácie i vizualizácie plánuje firma predstaviť v najbližších mesiacoch.

Zatiaľ spomína rekonštrukciu prvého objektu, ktorá sa má začať v druhej polovici budúceho roka. Vznikne zhruba 75 bytov, podľa predpokladov TREND Reality v objekte bývalého internátu, ktorý mal prejsť prestavbou ako prvý aj v rukách predošlého majiteľa. Ide o budovu otočenú do Páričkovej ulice po ľavej strane hlavného vjazdu do areálu Cvernovky.

Viac na: <http://reality.etrend.sk/...u-stvrt.html>

---

26.11.2015 09:33, Ľuboš Mistrík, eTrend