

# Priamo pod zjazdovkou v Jasnej vyrastie päťhviezdičkový hotel Damian so stovkami lôžok

Author: Ľuboš Mistrík, eTrend | Published: 18.03.2016

Známe rekreačné stredisko Jasná v Nízkych Tatrách sa rozrastie o veľký hotelový a apartmánový komplex priamo pod lyžiarskou zjazdovkou. Pri Vrbickom plese oproti apartmánom Chalets Jasná a oproti Grand Hotelu Jasná cez cestu vyrastie Damian Jasná Hotel Resorts & Residences. Za dlhým oficiálnym názvom sa skrýva veľké rekreačné a ubytovacie zariadenie s ambíciou priniesť na trh luxusné bývanie spolu s ďalšími službami. Projekt počíta s úžitkovou plochou 37-tisíc m<sup>2</sup>, deviatimi nadzemnými podlažiami a vysokohorskou architektúrou. Stojí za ňou bratislavské štúdio Nextwork, jeho architekt sa podieľal aj na neďalekom hoteli Tri studničky.

Päťhviezdičková ubytovacia časť ponúkne hotel s 54 izbami s rozlohou 35 m<sup>2</sup> a jeden prezidentský apartmán s výmerou 260 m<sup>2</sup>. K tomu pridáva 104 apartmánových štúdií s rozlohami od 40 po 120 štvorcových metrov, 18 rozľahlých apartmánov v rohoch budovy s výmerou od 110 m<sup>2</sup> a päť penthousou, kde najmenší bude mať dvesto štvorcov.

Apartmány sú na predaj pre koncových zákazníkov, ktorí ich môžu brať pre vlastné rekreačné účely alebo ako investíciu na ďalší prenájom. Cena po prepočte dosahuje 2 500 až 3 600 eur/m<sup>2</sup> vrátane DPH, čo sú hodnoty z dobrých čias rekreačných apartmánov v slovenských horách. Napríklad apartmán s výmerou 51 m<sup>2</sup> a balkónom na treťom podlaží stojí 144-tisíc. Viac na: <http://reality.etrend.sk/...i-lozok.html>

---

18.03.2016 08:24, Ľuboš Mistrík, eTrend