

Nový Ružinov pri obchvate už spúšťa predaj, vzniknú najmä malé byty

Author: Ľuboš Mistrík, eTrend | Published: 21.03.2016

Ned'aleko križovatky pod Prístavným mostom spustili predaj prvej fázy novej obytnej štvrte. Projekt pod názvom Nový Ružinov prinesie na úvod 64 bytov v dvoch budovách. Pravdepodobne aj vzhľadom na lokalitu v blízkosti diaľničného obchvatu pôjde najmä o malé metráže. Ich veľkosti dosahujú 28 až 75 štvorcových metrov pri cenách okolo 1 900 až 2 100 eur/m² vrátane DPH. Najlacnejšie jednotky sú v ponuke za menej než 60-tisíc, čo ale pramení najmä z malej výmery. V ponuke je aj jedno parkovacie miesto na byt, vnútorné stojí 8 400 eur, vonkajšie 4 800.

Výstavba prvej dvojice domov označených ako mestské vily s názvom Elizabeth a Landora už prebieha od vlaňajšej jesene. Termín dokončenia je stanovený na prvý kvartál budúceho roka s kolaudáciou a sťahovaním obyvateľov v druhom štvrťroku. Oba objekty majú päť nadzemných podlaží a architektúrou pripomínajú petržalské Slnéčnice, za ktorými stojí rovnaký ateliér Compass.

Spolu so spustením predaja prichádzajú aj informácie o zvyšných častiach projektu. Celková rozloha areálu je vyše 5 hektárov a vznikne tu približne 400 bytov. Okrem toho sa počíta s občianskou vybavenosťou na viac než 27-tisíc m² a v budúcnosti i s kancelárskymi na celkovej ploche 18-tisíc m².

Viac na: <http://reality.etrend.sk/...le-byty.html>

21.03.2016 09:35, Ľuboš Mistrík, eTrend