

Bytovka Kubik: Prestavba na menšie byty pri Nobelovej

Author: Ľuboš Mistrík, eTrend | Published: 26.04.2016

Priamo vedľa rozostavaného obytného komplexu Nobelova sa chystajú nové byty. Staršiu pôvodne kancelársku budovu plánuje developerská spoločnosť VI Group prestavať na rezidenčný projekt nazvaný Kubik. Predaj bytov spustili len v týchto dňoch.

Štvorpodlažný objekt sa nachádza na Odborárskej ulici blízko existujúcich panelákov. Aktuálne sú v ňom menšie administratívne priestory, jeho žltá fasáda sa po kompletnej rekonštrukcii zmení na bielu s farebnými balkónmi, kde časť okien investor vystúpeniami z objektu natočí smerom k slnku.

Vo dvoch vchodoch prinesie 59 bytov a 6 apartmánov, väčšinu z nich tvoria dvojizbové, k tomu pribudne niekoľko trojizbových. Ich ceny dosahujú 1 700 až 2 100 eur/m² vrátane DPH. Vzhľadom na menšie výmery tu možno najlacnejšie dvojizbové byty kúpiť za 70-tisíc.

„Aktuálne ponúkame byty v prvom vchode, spustenia predaja druhého závisí od situácie na trhu,“ hovorí Richard Duška, konateľ investorskej spoločnosti. K bytom sú v ponuke aj pivničné kobky za ceny od 1 500 po 2 800 eur za pivnicu a desať parkovacích miest za budovou, kde jedno stojí 6-tisíc. Ďalšie sú voľne k dispozícii pred objektom, rovnako ako doteraz.

Viac na: <http://reality.etrend.sk/...ie-byty.html>

26.04.2016 10:23, Ľuboš Mistrík, eTrend