

# Dúbravy na okraji Bratislavy už začínajú stavať

Author: Ľuboš Mistrík, eTrend | Published: 10.05.2016

Na okraji bratislavskej mestskej časti Dúbravka začína vyrastať nový rezidenčný projekt pomenovaný Dúbravy. Developerská spoločnosť Corwin Capital spustila predaj ešte vlani na jeseň, dnes aj vďaka nárastu záujmu na realitnom trhu začína výstavbu o čosi rýchlejšie ako plánovala. Projekt sa nachádza za obchodným centrom Dubrava a vedľa novostavby Tammi. Počíta s ôsmimi sedempodlažnými bytovými domami a celkovým množstvom viac než 250 bytov. Kým najprv mali v prvej fáze vyrásť len dva objekty, dnes spolu so zvyšujúcim sa dopytom po novom bývaní, sa investor rozhodol naraz stavať štyri.

„Prvé štyri bytové domy budú hotové do konca roku 2017. V druhej etape pridáme ďalšie štyri domy, čím dokončíme bezpečný mestský dvor vo vnútrobloku, ktorý bol kedysi pre bratislavské bývanie taký príznačný,“ hovorí Ivan Valent, predseda predstavenstva Corwin Capital.

Úvodná fáza prinesie 130 bytov namiesto pôvodne zamýšľaných 65. V ponuke sú jedno- až štvorizbové jednotky s výmerou od 27 po 100 m<sup>2</sup> a cenou od necelých 61-tisíc eur s daňou. Po prepočte tak štvorcový meter stojí 1 900 až 2 100 eur vrátane DPH. V rámci komplexu vznikne 400 parkovacích miest, vonkajšie stojí 4 900, vnútorné 8 500. Je povinnosťou kúpiť k bytu jedno státie.

Viac na: <http://reality.etrend.sk/...-stavat.html>

---

10.05.2016 08:03, Ľuboš Mistrík, eTrend