

HB Reavis zinkasoval 79 miliónov za logistiku pri Bratislave, Prešove a Ostrave

Author: Daniel Suchý, eTrend | Published: 22.06.2016

Na Slovensko vstupuje nový nadnárodný investor. Skupina Macquarie kúpila prostredníctvom svojej spoločnosti Macquarie Infrastructure and Real Assets portfólio štyroch logistických centier na Slovensku a v Českej republike. Developer HB Reavis a realitný fond HB Reavis CE REIF zinkasovali za predaj spolu 79 miliónov eur.

Portfólio vybudované HB Reavisom v rokoch 2005 až 2010 zahŕňa 132-tisíc štvorcových metrov. Patrí sem multimodálne centrum v Ostrave s plochou 14 500 m², logistické centrá v Rači (69 500 m²), Svätom Jure (31 500 m²) a Malý Šariš v Prešove (16 500 m²).

Spoločnosť Macquarie Infrastructure and Real Assets (MIRA) sa podľa jej riaditeľa Stevena Sewella zameriava na špecializované realitné odvetvia, v ktorých vidí dobrú relatívnu hodnotu.

„Odvetvie logistiky v krajinách strednej a východnej Európy predstavuje silné základy a zostáva jedným z najzaujímavejších čiastkových realitných trhov v Európe. Česká Republika a Slovensko sú významné z hľadiska rastu ako kľúčové európske logistické trhy a tieto aktíva boli k dispozícii za atraktívnu cenu,“ dodáva S. Sewell.

Viac na: <http://reality.etrend.sk/...ostrave.html>

22.06.2016 08:20, Daniel Suchý, eTrend