

REICO hodlá koupit City Tower

Author: ČTK | Published: 24.07.2016

REICO, investiční společnost České spořitelny, chce koupit City Tower, který je nejvyšší budovou v Praze. Firma už požádala Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (ÚOHS) o schválení transakce - ten by měl rozhodnout do měsíce. Dosud společnost CITY TOWER vlastnila skupina PPF Petra Kellnera. O transakci už dříve spekulovaly Hospodářské noviny s tím, že cena objektu by se mohla pohybovat kolem 180 mil. eur (4,9 mld. Kč). Kancelářská budova City Tower na pražském Pankráci je vysoká 109 metrů a po brněnském mrakodrapu AZ Tower je druhou nejvyšší budovou v Česku. V Praze si ale stále drží primát. Realitní fond České spořitelny už letos koupil za 681,4 mil. Kč administrativní budovu Rohan Business Center v pražském Karlíně. Objekt přebírá od rakouské developerské společnosti Karimpol Group. Fond tak nyní vlastní deset budov v tržní hodnotě zhruba 7,02 mld. Kč. ČS nemovitostní fond, spravovaný firmou Reico, je největším a nejstarším podílovým nemovitostním fondem na českém trhu. Ke konci března hodnota kapitálu fondu přesáhla devět miliard korun a investovalo do něj téměř 40 000 podílníků. Za posledních pět let je roční výnos fondu 2,8 %.

24.07.2016 11:40, ČTK