

Za polroka sa na Slovensku preinvestovalo vyše 300 miliónov eur

Author: eTrend | Published: 26.07.2016

Do komerčných nehnuteľností išlo za prvého polroka 310 miliónov eur. Z najväčšej časti to má na svedomí predaj bratislavského nákupného centra Central tvoriaci viac než polovicu tejto sumy, no odohralo sa aj niekoľko ďalších transakcií.

Prostredníctvom firmy Logicor prišiel na slovenský trh medzinárodný gigant Blackstone. Transakciu ohlásili ešte koncom minulého roka, poradenská spoločnosť JLL ju ale zaraďuje do prehľadu za prvý polrok. Logistické centrum v Novom Meste získala skupina v balíku s celkovo 36 nehnuteľnosťami v Európe.

Ďalším veľkým obchodom na poli logistiky bol predaj štyroch slovenských priemyselných parkov doteraz vo vlastníctve skupiny HB Reavis, ktoré získala medzinárodná spoločnosť Macquarie Group. Celkovo šlo o portfólio s plochou 132-tisíc m², suma dosiahla 79 miliónov.

Menšou transakciou bol predaj administratívnej budovy Cubus v centre Bratislavy, kde z väčšej časti sídli IT spoločnosť Dell. Predávajúcim objektu s plochou 22-tisíc štvorcových metrov bola spoločnosť SEB Investment zo skupiny Savills IM, kupujúcim Cearus Investment Management.

Viac na: <http://reality.etrend.sk/...nov-eur.html>

26.07.2016 10:44, eTrend