

Kmotrík postaví byty na Tehelnom poli. Vedľa štadióna, ktorý zaplatí štát

Author: Luboš Mistrík, eTrend | Published: 06.09.2016

Štát po niekoľkých rokoch váhania a zmien plánov pred pár dňami slávnostne odštartoval výstavbu Národného futbalového štadióna v Bratislave. Krátko na to sa v susedstve lukratívneho ihriska spúšťa aj výstavba bytov. Podnikateľ Ivan Kmotrík predstavil Byty Tehelné pole.

Projekt sa bude nachádzať v tesnej blízkosti odštartovanej výstavby pozdĺž Bajkalskej ulice. Má dve časti, nižšia bude mať 9 nadzemných podlaží, vyššia 24, čím mierne prekročí výšku Troch veží ležiacich priamo oproti.

Celkovo sa počíta s vybudovaním 334 bytov s výmerou od 29 m² po vyše 150, niekoľko desiatok z nich sú apartmány. Buď kvôli nevychádzajúcim svetlotechnickým parametrom alebo územnému plánu, ktorý tu nedovoľuje výstavbu takého množstva bytov. Na prízemí sa počíta s komerčnými priestormi, zatiaľ bez špecifikovaných výmer či cien.

Priemerné ceny bytových jednotiek dosahujú 2 364 eur/m² vrátane DPH. „Bývanie na Tehelnom poli okrem vysnívaného domova znamená byť súčasťou spoločenského komplexu so všetkými výhodami, ktoré ponúka,“ argumentuje vyššie než priemerné ceny na bratislavskom trhu investorská spoločnosť Tehelné, a.s.

Viac na: <http://reality.etrend.sk/...ti-stat.html>

06.09.2016 14:40, Luboš Mistrík, eTrend