

Projekt Stanica NIVY sa blíži k štartu realizácie, HB Reavis predstavil aj nové vizualizácie



Author: HB Reavis | Published: 01.12.2016

„Projekt Stanice NIVY získal právoplatné územné rozhodnutie, pričom aktuálne čakáme na príslušné stavebné povolenia. Čas potrebný na získanie potrebných povolení naplno využívame na prípravné práce, v rámci ktorých sme už odstránili lávku a staré koľaje a aktuálne asanujeme pôvodné objekty pohrebníctva. Okrem toho sme pripravili nové vizualizácie projektu, ktoré sme predstavili v minulom týždni na medzinárodnom retailovom veľtrhu MAPIC vo francúzskom Cannes,“ uviedol Adrián Rác, výkonný riaditeľ HB Reavis pre Slovensko. Ako ďalej dodal: „Od samotnej realizácie modernej autobusovej stanice, ktorú budú môcť obyvatelia a návštevníci hlavného mesta využívať nielen k svojej preprave, nás delí už len vydanie stavebných povolení. Aktuálne sa teda nachádzame uprostred prípravných stavebných prác, ktoré projekt posúvajú každým dňom dopredu.“

V čase výstavby novej autobusovej stanice budú môcť cestujúci využívať služby náhradnej stanice na Bottovej ulici, ktorá kvalitne nahradí funkciu tej súčasnej. Spoločnosť HB Reavis zároveň nedávno dokončila prvú fázu transformácie Centra Bottova na náhradnú autobusovú stanicu, ktorá počas výstavby v plnej miere nahradí potrebné kapacity. Už v súčasnosti sídli v Centre Bottova prvý nájomník - internetový gigant Alza.sk.

VIAC O PROJEKTE STANICA NIVY:

Koncept Stanice NIVY navrhli svetoví experti na retail, britská architektonická kancelária Benoy v spolupráci so slovenským ateliérom Siebert + Talaš. Stanica NIVY bude výnimočná modernou mestskou tržnicou zameranou na čerstvé potraviny, kvalitnú sezónnu ponuku a domáce produkty. Spolu so širokým výberom reštaurácií, fastfoodov, kaviarní a kvalitných potravín vytvorí z novej autobusovej stanice vychytenú food destináciu s potenciálom stať sa dôležitou turistickou atrakciou Bratislavy. Okrem toho bude súčasťou novej autobusovej stanice aj 125 metrov vysoká výšková budova, ktorá prinesie približne 30 tisíc metrov štvorcových najmodernejších kancelárskych priestorov na 29 poschodiach.

Druhou výraznou črtou projektu bude orientácia na rodinu a aktívne trávenie voľného času. Súčasťou projektu bude viacero indoor and outdoor detských zón a zelená strecha vytvorí v centre mesta nový kvalitný verejný priestor určený pre oddych a na rôzne formy kultúrneho a spoločenského vyžitia. V neposlednom rade by sme radi zdôraznili aj výrazný praktický rozmer ponuky služieb a rýchlo-obrátkového tovaru, ktorým bude venované celé prízemie centra. Návštevníci tak pohodlne a rýchlo pod jednou

strechou nájdú a vybavia čo bežne potrebujú.

Zelená strecha, o rozlohe dvoch futbalových ihrísk, navrhnutá medzinárodne uznávanými expertmi BDP (UK), prinesie lokalite niekoľko násobne viac zelene než sa v nej nachádza dnes. Vonkajšie átrium, ktoré bude napojené na tržnicu, sa bude využívať na rôzne kultúrno-spoločenské podujatia, pričom v sezóne bude tento priestor slúžiť na rozšírenie kapacity tržnice.

Projekt Stanice NIVY zlepší kvalitu ovzdušia v celom okolí, autobusová stanica bude v podzemí, strecha bude komplet zelená čím uľaví okoliu v letných horúčavách, dôjde zároveň k zníženiu hlučnosti. Podobné stanice sa dajú nájsť v Madride, Mníchove, Helsinkách, či New Yorku.

01.12.2016 08:00, HB Reavis