

Verejnosť si bude môcť pozrieť všetky návrhy z architektonickej súťaže na riešenie areálu bývalej Bratislavskej cvernovovej továr



Author: YIT | Published: 15.02.2017

V súvislosti s výstavou súťažných návrhov sa vo štvrtok 23. februára uskutoční aj prednáška víťazných návrhov za účasti ocenených ateliérov a zástupcov YIT, ktorí predstavia zámer a koncept celej súťaže. Tím z ateliéru Compass zároveň priblíži, ako víťazný návrh vznikol a čo ho inšpirovalo. Prednáška sa bude konať vo veľkej aule FA STU a je otvorená verejnosti.

Víťazný autorský tím podľa poroty priniesol jasné riešenie areálu v zmysle zadania, ale súčasne koncept, ktorý umožňuje ďalší rozvoj lokality. Návrh vyzdvihol pamiatkovo chránený objekt Pradiarne prostredníctvom nového verejného priestoru - námestia. V súčasnosti spoločnosť YIT Slovakia a ateliér Compass vedú rokovania smerujúce k dopracovaniu štúdie a spracovaniu dokumentácie pre územné rozhodnutie. O súťaži

Spoločnosť YIT Slovakia vyhlásila užšiu urbanisticko-architektonickú súťaž na ideové a funkčné riešenie areálu bývalej Bratislavskej cvernovovej továrne 5. septembra 2016. Išlo o vôbec prvú súťaž vyhlásenú developerskou spoločnosťou, ktorej súťažné podmienky overila Slovenská komora architektov. Spoločnosť oslovila 12 renomovaných architektonických ateliérov zo Slovenska a Českej republiky, na základe ich predchádzajúcich skúseností s projektmi podobného významu a rozsahu. Súťaž priniesla spolu 10 kvalitných návrhov, ktoré ich autori mali možnosť 8. a 9. novembra prezentovať pred porotou.

Odborná porota, zložená zo zástupcov mesta, mestskej časti, ale aj odborníkov a akademikov z oblasti urbanizmu a architektúry, dôkladne preštudovala jednotlivé návrhy a prešla viacerými kolami hodnotenia, na konci ktorých jednohlasne vybrala víťazný návrh z dielne ateliéru Compass. Ten v areáli bývalej Bratislavskej cvernovovej továrne predpokladá výškovo primeranú mestskú zástavbu, s pozvoľným zvyšovaním smerom od Košickej ulice. Navrhovaná blokovaná zástavba ponúka vyššiu kvalitu života pre rezidentov, keďže v hustej zástavbe mesta poskytuje vyšší komfort bývania a súkromia. Navrhované riešenie zástavby je otvorené k všetkým okolitým štruktúram, novovzniknuté námestie zvýrazňuje dominantu Pradiarne. Na území kedysi industriálneho areálu by mala vzniknúť vitálna nová štvrť, ktorá bude prepájať historický odkaz lokality s novou modernou architektúrou a zároveň s funkčným zakomponovaním národnej kultúrnej pamiatky - objektu bývalej Pradiarne, ktorej rekonštrukcia a konverzia sa v súčasnosti pripravuje. Zámerom YIT je podporiť faktor jedinečnosti tejto industriálnej budovy tak, aby oslovila rôznorodé portfólio klientov, ktorí sa chcú na trhu odlišiť.

