

# YIT spúšťa predaj bytov v tretej etape projektu STEIN2



Author: YIT | Published: 26.09.2017

V tretej z celkovo piatich etáp projektu STEIN2 idú do predaja byty v budove na rohu Blumen-tálskej a Bernolákovej ulice. Osemposchodová stavba architektúrou aj hmotou plynulo nadväzuje na druhú etapu s jediným rozdielom. Do predaja prvýkrát idú byty s terasami na najvyššom poschodí, pričom väčšina z celkovo 72 bytov v tretej etape bude disponovať balkónom. Tretia etapa projektu STEIN2 obsahuje bývanie všetkých veľkostí: jedno až štvorizbové byty s výmerou 40 až 105 m<sup>2</sup>. Najväčšie zastúpenie majú dvoj a trojizbové byty. Ceny bytov v tretej etape projektu začínajú od 125 570 eur s DPH.

Na rozdiel od predchádzajúcich etáp má každá bytová jednotka pivničnú kobku už zahrnutú v cene. V spoločnej podzemnej garáži je pre 3. etapu vyhradených 88 parkovacích stojísk na dvoch poschodiach. Kúpa garážového stojiska je pritom voliteľná.

„Projekt STEIN2 patrí k našim najzaujímavejším projektom. Svojou polohou oslovuje ľudí, ktorí chcú bývať v úzkom kontakte s centrom mesta a oceňujú blízkosť kompletnej vybavenosti v tejto tradičnej obytnej štvrti. Tretou etapou pokračujeme v našom koncepte moderného bývania na pokojnej ulici so zázemím v podobe spoločného vnútrobloku. Keďže v tomto projekte aktívne podporujeme ekologické druhy dopravy, rozhodli sme sa nechať rozhodnutie o kúpe garážového stojiska pri všetkých bytoch na ich budúcich majiteľov. Zároveň sme k bytom automaticky pričlenili kobku, aby mal každý obyvateľ domu možnosť odložiť si napríklad bicykel do svojho súkromného priestoru,“ vysvetľuje Milan Murcko, generálny riaditeľ spoločnosti YIT Slovakia.

Projekt STEIN2 prináša v piatich etapách celkovo 408 bytov, 27 nebytových priestorov a 583 parkovacích miest. V území lemovanom Legionárskou, Blumentálskou a Bernolákovou ulicou prinesie moderné bývanie s vnútroblokom a bezprostredným napojením na hustú sieť mestskej dopravy, cyklotrás a chodníkov. Len pár zastávok električkou od centra mesta ponúka STEIN2 pokojné mestské bývanie s výbornou vybavenosťou v dosahu pár peších minút. Vzhľadom na polohu v blízkosti centra mesta uprednostňujú STEIN2 mladší aj starší ľudia, ktorí si naplno užívajú mestský život.

---

26.09.2017 14:14, YIT