

V Petržalke sa plánuje výstavba nájomných bytov

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 23.07.2007

V bratislavskej Petržalke sa plánuje výstavba nájomných bytov. V rozhovore pre agentúru SITA to uviedol petržalský starosta Milan Ftáčnik. Podľa neho sa však v tomto roku stavať ešte nezačne. „Pripraviť takúto investíciu nie je otázkou tohto roka. V tomto roku ale chceme vytvoriť predpoklady na to, aby sme mohli na rok žiadať o príspevok od Štátneho fondu rozvoja bývania. Taktiež by sme v tomto roku mohli začať s hľadaním vhodnej lokality na výstavbu,“ povedal Ftáčnik. Od nej bude závisieť, koľko nájomných bytov sa v Petržalke vybuduje. „Mám predstavu, že by to mohlo byť minimálne 100 bytov. Išlo by o väčší výškový dom, podobný dnešným osem alebo 12-poschodovým domom v mestskej časti,“ konštatoval Ftáčnik. Pri výstavbe bytov plánuje mestská časť spolupracovať s mestskou Spoločnosťou pre rozvoj bývania, ktorá už podobné byty stavala v bratislavskom Ružinove. Podľa Ftáčnika však výstavba závisí aj od toho, ako sa tejto neziskovej organizácii podarí uskutočniť dve komerčné investície s predajom bytov. Spoločnosť by tým totiž získala financie potrebné na výstavbu. „V prípade, že sa obe podaria, máme so spoločnosťou dohodu, že by sme sa spolu pustili do hľadania lokality, kde by mohol vyrásť nájomný dom. Bude to taká prvá lastovička,“ myslí si Ftáčnik. Starosta si je v súčasnosti vedomý, že výstavba bytov nebude jednoduchou záležitosťou. Bude sa však zasadzovať o to, aby sa v Petržalke tieto byty podarilo postaviť a rozšíriť tak ponuku nájomného bývania v tejto mestskej časti. „Pre mňa je to dôležitá vec,“ zdôraznil Ftáčnik.

Starosta si taktiež uvedomuje, že spoločnosť je organizáciou mesta, preto bude o nových nájomníkoch rozhodovať bratislavský primátor. „Ja to rešpektujem a požiadal som pána primátora, či by sme sa vedeli dohodnúť na rozdelení tohto domu a uspokojiť tak aspoň časť z 2 000 neuspokojených žiadostí v Petržalke. Dal mi prísľub, že ak sa takýto dom podarí v Petržalke postaviť, tak dohodu určite nájdeme,“ uviedol Ftáčnik. Podľa neho by však v podobných bytoch mohli v budúcnosti bývať aj týrané ženy. V súčasnosti im vie iba na istý čas pomôcť stredisko sociálnych služieb. „Vieme im poskytnúť zázemie na konkrétny čas. Čo zatiaľ nevieme, je ponúknuť im šancu na bývanie. Lebo pri tých zariadeniach, ktoré fungujú, je obmedzený čas na jeden rok. My chceme mať odpoveď na otázku Čo potom?,“ tvrdí starosta.

Dodal, že mestská časť uvažuje aj o príspevkoch na novonarodené deti mladých manželských párov alebo v sociálne slabších rodinách. Miestna samospráva však na to v tomto roku peniaze nemá, zaoberať sa touto problematikou chce aj naďalej.

23.07.2007 14:54, SITA - Slovenská tlačová agentúra