

# Kongresové centrum Praha před privatizací?

Author: SF / pb | Published: 15.01.2008

Pražský magistrát podle zpráv z minulého týdne uvažuje o prodeji Kongresového centra Praha (KCP). Podle vyjádření jeho představitelů ale město nebude s konečným rozhodnutím spíchat, už z důvodů složitosti případného prodeje. Majitelem akciové společnosti KCP je město Praha, za některé jeho dluhy - dosahují úrovně 2,5 mld. Kč a jsou pozůstatkem investic do rekonstrukce budovy v roce 2000 - ovšem ručí stát, který má budovy v zástavě, jednoduchý převod akcií proto nepřipadá do úvahy. Skutečností ovšem je, že jenom umořování zmíněných úvěrů je pro KCP, potažmo majitele značným břemenem, které mj. ztěžuje úvahy o dalších potřebných opravách a úpravách budovy. Do tržní ekonomiky vstoupil pražský Palác kultury (později přejmenovaný na Kongresové centrum Praha) jako vysmívané dítě husákovského socialismu, budova nekvalitní jak po architektonické stránce - jde o třípatrový monoblok s nepravidelným sedmiúhelníkovým půdorysem, dílo kolektivu Vojenského projektového ústavu vedeného architekty J. Mayerem, V. Ustohalem, A. Vaňkem a J. Karlíkem -, tak „ideové“, protože primárním smyslem paláce, dostavěného v roce 1980, bylo sloužit jako místo konání sjezdů KSČ. Poměrně brzy se však ukázalo, že budova, stojící nad Nuselským údolím, je schopna najednou „usadit“ takřka 10 000 návštěvníků a má také sál s kapacitou 2700 křesel - to jsou z hlediska kongresové turistiky v rámci Česka i celé postkomunistické Evropy parametry dosti výjimečné. Centrum prošlo zásadní rekonstrukcí před zasedáními NATO a MMF, které se tady konaly počátkem minulé dekády, v současnosti pořádá stovky kongresů, symposií apod. každým rokem, přičemž se využívá dvou velkých sálů, 20 menších a 50 salonků. KCP se také v posledních letech rozrostlo. Dnes je tvoří nejen samotný kongresový palác, ale také přilehlá kancelářská budova Business Centrum Vyšehrad a hotel. Palác samotný ovšem vyžaduje další rekonstrukci a rovněž částečnou přestavbu, když upravit je třeba hlavně výstavní plochy - jejich pronájem dnes pro pořadatele kongresů představuje hlavní zdroje příjmů.

---

15.01.2008 10:23, SF / pb