

# Český realitný trh sa v prvom polroku prepadol o 56 %

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 05.06.2008

V prvom polroku 2008 výrazne klesla investičná aktivita na českom realitnom trhu. Zatiaľ čo v prvom polroku 2007 sa zrealizovali transakcie v celkovom objeme 774 mil. eur, v rovnakom období tohto roku sa uzavrelo iba päť obchodov v celkovej hodnote 340 mil. eur, čo znamená prepad o vyše 56 %. Vyplýva to z informácií medzinárodnej poradenskej spoločnosti King Sturge. Podľa King Sturge sa pod súčasnú situáciu podpísala opatrnosť bánk pri poskytovaní finančných prostriedkov na nové developerské projekty, pokles cien nehnuteľností v západnej Európe a zároveň pomerne vyššie výnosy z nehnuteľností vo východnej Európe. V druhom polroku by sa však český trh mal oživiť.

---

05.06.2008 10:05, SITA - Slovenská tlačová agentúra

