

Počet stavebných úradov by sa mal znížiť na 168

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 10.06.2008

Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR (MVRR) sa dohodlo so Združením miest a obcí (ZMOS) na počte stavebných úradov 168. V súčasnosti dosahuje počet stavebných úradov 409. Návrhy z ich spoločných rokovaní o podobe návrhu nového stavebného zákona majú byť do 15. júna tohto roka predložené do rady vlády pre verejnú správu. Informoval o tom v pondelok minister výstavby Marian Janušek na tlačovej besede s tým, že po niekoľkotýždňových rokovaníach sa ZMOS vyslovil za to, aby stavebné úrady boli v rámci miest a obcí, a aby sa premenovali na stavebné úradovne. „My sme s tým veľmi súhlasili, požiadali sme ich, aby táto informácia prišla z komunálnej sféry,“ dodal Janušek. „V novom zákone bude zjednodušené stavebné konanie. Na stavby rodinných domov do 150 metrov štvorcových bude postačovať ohlásenie stavby. Väčšina rodinných domov dosahujú do 150 metrov štvorcových zastavanej plochy,“ upresnil generálny riaditeľ sekcie stavebníctva a bytovej politiky na ministerstve výstavby Peter Černega. Ohlásenie bude podľa neho stačiť aj na stavby obytných budov s plochou do 300 metrov štvorcových. Stavebné povolenie bude teda potrebné len na väčšie stavby. Novinkou pre stavby s oznámením má byť inštitút audítora stavby, ten bude mať oprávnenie od rezortu výstavby na niektoré činnosti, ktoré v súčasnosti vykonáva iba stavebný úrad. Malo by to zrýchliť a zjednodušiť inžinierske činnosti pri týchto stavbách.

V novom stavebnom zákone by sa mala pokuta za porušenie pravidiel pohybovať v závislosti od okolností a závažnosti porušenia pravidiel do 5 mil. Sk, do 10 mil. Sk a prípadne až do 20 mil. Sk. Čierne stavby by mali byť odstraňované po vyčerpaní ostatných možností nápravy.

Pripravovaný návrh stavebného zákona by mal podľa ministra po schválení vo vláde a parlamente prispieť k zrýchleniu vývoja slovenského stavebníctva. Návrh stavebného zákona by mohol byť podľa Januška predložený do vlády približne v septembri tohto roka a parlament by ho mal schváliť do konca tohto roka. Účinnosť by mal nadobudnúť od 1. júla 2009.

10.06.2008 09:20, SITA - Slovenská tlačová agentúra