

Pri výstavbe River House použili unikátnu metódu

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 03.07.2008

Budova River House, ktorá bude súčasťou bratislavského River Parku na nábreží Dunaja, je európskym unikátom. Pri jej stavbe použijú technológiu predpínania, ktorá sa vo svete využíva pri výstavbe mostov. Pri výstavbe obytno-kancelárskej budovy bude v Európe použitá prvýkrát. Ako dnes pre novinárov uviedol projektový manažér J&T Real Estate Radoslav Christov, objekt bude stáť iba na troch podperách a bude akoby postavený na moste. Raritou je tiež až tridsať metrová vzdialenosť medzi troma podperami, na ktorých bude osempodlažný objekt stáť. Do stenových nosníkov objektu medzi prvým a druhým podlažím budovy v týchto dňoch natiahujú oceľové káble, predpínaním ktorých prenesú tiaž všetkých ôsmich podlaží do existujúcich stĺpov a podpier, vďaka čomu budova nebude potrebovať žiadne ďalšie podpery. S pribúdaním podlaží budú káble predpínať, teda ťahať a tým odľahčovať budovu. Každý kábel natiahnú na silu 30 000 kilonewtonov, čo zodpovedá nosnosti 300 ton. Natiahnutie všetkých ôsmich káblov potrvá približne tri dni, do konca augusta budú pokračovať betonárske práce, druhá fáza predpínania je naplánovaná na začiatok septembra. Po ukončení výstavby priestor medzi káblom a rúrou, v ktorej je natihnutý, vytesnia špeciálnou hmotou. O káble sa podľa Christova nebude potrebné ďalej starať ani ich nijako špeciálne udržiavať. Pre túto metódu sa podľa Christova projektanti rozhodli už na začiatku pri prípravách projektu na základe požiadavky architekta na vzhľad, nevyžiadala si teda špeciálne finančné náklady. Predpínanie bolo napríklad použité pri výstavbe bratislavského Mosta Lafranconi alebo Jadrovej elektrárne Temelín v Čechách.

River House je jedným zo štyroch blokov River Parku. Svojou konštrukciou presahuje ponad promenádu nad tok Dunaja, čím tvorí dominantu centra. V River House budú veľkometrážne byty projektované tak, že každý z nich bude mať výhľad na Dunaj. V prednej časti River House, ktorá siaha nad Dunaj, budú byty, v zadnej administratívne priestory.

River Park bude multifunkčné centrum na nábreží Dunaja, výšku investícií odhaduje J&T Real Estate na približne sedem miliárd korún. Na celkovej ploche 32 000 m² ponúkne 208 luxusných bytov a apartmánov. V komplexe bude aj päťhviezdičkový hotel Kempinski Hotel River Park, reštaurácie, obchody, ale aj oddychová zóna so zeleňou a promenáda. Výstavba komplexu sa začala v roku 2006, kolaudácia je plánovaná na druhú polovicu roka 2009.

03.07.2008 17:24, SITA - Slovenská tlačová agentúra