

# Záujem o výstavbu logistických parkov pretrváva

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 01.08.2008

Záujem o výstavbu nových logistických parkov na Slovensku stále pretrváva. Spoločnosť IMMO-MEM, s.r.o. plánuje v Hurbanove postaviť administratívno-skladový areál za približne 260 mil. Sk (86,304 mil. €). Ako vyplýva z environmentálnej štúdie EIA (Environmental Impact Assessment), vďaka novému priemyselnému areálu by malo vzniknúť 60 nových pracovných miest. S výstavbou areálu chce investor začať na jeseň tohto roka, ukončenie výstavby predpokladá o dva roky neskôr. Sklady v priemyselnom areáli v okrese Komárno budú využívané na uskladnenie nábytku, stavebných materiálov a elektroniky. V poslednom období si dalo kompetentným orgánom posudzovať svoje zámery na výstavbu logistických parkov viacero spoločností. Priemyslo-logistické centrá plánujú postaviť napríklad firmy Venti, s.r.o., HB Reavis Group, BZ, s.r.o. a Ingolis I, s.r.o. Spoločnosť Venti chce v katastri obce Zavar postaviť areál, kde by malo vzniknúť 500 nových pracovných miest. Zámerom investora je vybudovanie polyfunkčného parku so zameraním na širšie spektrum prevádzok od ľahkej výroby po obchodné, obslužné a logistické prevádzky. S výstavbou priemyselno-logistického centra, ktoré by malo mať rozlohu 241 tis. metrov štvorcových, plánuje spoločnosť začať v januári budúceho roka, pričom ukončenie výstavby naplánoval investor v júni toho istého roku. Investor výšku investície zatiaľ nezverejnil. Spoločnosť Venti vznikla v roku 2006 a je ovládaná talianskou firmou Fap Investments SRL.

Pri Zavare plánuje postaviť priemyselno-logistické centrum za približne 6,7 mld. Sk (222,4 mil. €) aj spoločnosť HB Reavis Management, s.r.o. Banská Bystrica. Ako agentúru SITA v apríli informovala hovorkyňa spoločnosti HB Reavis Group Želmíra Rácová, investor predpokladá, že v Priemyselno-logistickom centre-Zavar vznikne 960 nových pracovných miest. V priemyselno-logistickom centre by mala firma HB Reavis postaviť desať veľkých hál. S výstavbou centra chce investor začať v tomto roku, výstavba by sa mala ukončiť do konca roka 2009. Priemyselno-logistické centrum-Zavar by sa malo rozprestierať na ploche viac ako 257 tis. metrov štvorcových.

Spoločnosť BZ, s.r.o. plánuje v bratislavskej mestskej časti Ružinov v lokalite Čierny les vybudovať logistický park za približne 5 mld. Sk (166 mil. €). Park by mal mať rozlohu 263 tisíc metrov štvorcových. Investor odhaduje, že v parku vznikne zhruba 6 600 nových pracovných miest. S výstavbou logistického parku chce spoločnosť začať už v tomto roku, pričom postavený by mal byť v roku 2010. V tomto logistickom parku majú pôsobiť spoločnosti z oblasti logistiky, ľahkého priemyslu, skladového hospodárstva, či z oblasti obchodu a služieb.

Firma Ingolis I plánuje v Senci postaviť logistické centrum za 180 mil. Sk (5,974 mil. Sk). Vďaka tomuto centru by malo vzniknúť 565 nových pracovných miest. Z toho 221 pracovných miest by malo vzniknúť v administratíve a 344 v skladových priestoroch. Ako vyplýva z predloženého zámeru investor počíta v logistickom areáli s výstavbou troch hál, ktoré budú poskytovať služby spojené s logistikou.

---

01.08.2008 15:55, SITA - Slovenská tlačová agentúra