

V obci by mali vyrásť rezidenčné domy i golfový areál

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 05.09.2008

Golfový areál, rezidenčné domy, hotel, obchody aj služby by mali vyrásť na rozlohe 232 hektárov v lokalite obce Veľký Biel, približne 20 kilometrov od Bratislavy. Projekt s názvom Royal Golf Resort by mohli začať budovať už na budúci rok, dokončený by mal byť v roku 2012. Informoval o tom na včerajšej tlačovej besede projektový manažér Jaroslav Holeša. „Chceme vytvoriť unikátny projekt bývania spojený s golfom, ktorý ponúkne najlepšie možnosti obyvateľom obce, ale aj jej budúcim obyvateľom,“ zdôvodnil. Starosta Veľkého Bielu Anton Danter hodnotí projekt pozitívne, pretože by mohol zviditeľniť obec, pomôže jej pri ďalšom rozvoji, turizme či zvýšení zamestnanosti a zlepší kvalitu života súčasných obyvateľov. Náklady predstavujú 6,2 miliardy korún (205,8 miliónov €). Spoločnosť bude v rámci projektu spolufinancovať aj verejnosprospešné projekty zamerané na rozvoj obce, napríklad zrekonštruuje školu a materskú školu, dobuduje kanalizáciu, zrealizuje protipovodňovú ochranu odvádzaním dažďovej vody a postaví dopravný obchvat obce. Ten sa bude napájať na terajšiu starú Bratislavskú cestu a keďže sa plánuje vybudovať aj nová štvorprúdová komunikácia z hlavného mesta do Senca, mal by sa napojiť aj na ňu. „Škola, ktorú tu máme, je vyťažená na 50 percent. Preto je lepšie zrekonštruovať ju, ako postaviť novú,“ myslí si Danter. Zároveň doplnil, že aby sa projekt mohol začať realizovať, je na to potrebná zmena územného plánu Veľkého Bielu.

Dominantou projektu Ryoal Golf Resort budú tri deväťjamkové ihriská s rozlohou 137,7 hektára, ktoré navrhol známy kanadský dizajnér Doug Carrick. Okrem toho je autorom viac ako 50 golfových ihrísk v kombinácii s rezidenčným bývaním, po celom svete. Projekt počíta s výstavbou päťhviezdičkového hotela s kongresovým centrom, 20 polyfunkčnými budovami, 700 bytmi a 401 rodinnými domami, nadzemným parkoviskom pre 1 319 áut a komplexom garáží pre 1 066 áut. Súčasťou projektu sú aj obchody, kaviarne, reštaurácie, bary, vinárne a tiež vybavenosť verejného a komerčného charakteru. Priaznivcom športu budú k dispozícii tenisové, squashové kurty, wellness centrum s bazénmi a tiež napojenie na existujúce cyklotrasy smerujúce do Malých Karpát.

05.09.2008 09:58, SITA - Slovenská tlačová agentúra