

Ceny britských realít najnižšie za posledných 17 rokov

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 03.10.2008

Septembrové ceny domov vo Veľkej Británii medzimesačne poklesli o 1,7 %, pričom zaznamenali aj najväčší medziročný prepád od roku 1991, kedy sa začala viesť mesačná porovnávací štatistika. Vyplýva to z výskumu britskej stavebnej sporiteľne Nationwide, ktorá uviedla, že ceny domov v auguste boli o 12,4 % nižšie, než rok predtým. Podobný pokles cien realít zaznamenala Británia na začiatku 90. rokov, keď sa ešte robila štvrťročná štatistika. V tom období si britské reality zo svojej ceny medziročne odpísali 10,7 %. Ceny nehnuteľností v krajine oslabujú už jedenásty mesiac za sebou. Ich prepád sa začal minulé leto počas hypotekárnej krízy, ktorá priniesla koniec desaťročia, kedy sa ceny realít takmer strojnásobili. Septembrový pokles stlačil priemernú cenu britských domov na 161,8 tis. libier (GBP), čo je najnižšia hodnota od februára 2006. Tento pokles cien je jednou z hlavných príčin krízy, ktorá momentálne hýbe bankovým sektorom a je hrozbou, ktorá môže spôsobiť recesiu v mnohých krajinách.

03.10.2008 13:32, SITA - Slovenská tlačová agentúra