

Heitman vstúpil do partnerstva s developerskou skupinou GRUNT

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 16.10.2008

Spoločnosť GRUNT, a.s. podpísala zmluvu o spolupráci s nadnárodným investičným realitným fondom Heitman European Property Partners III (HEPP III), ktorý je spravovaný spoločnosťou Heitman LLC, jedným z najväčších svetových realitných investorov so spravovanými aktívami v hodnote takmer 23 mld. USD. Spoločnosť vstúpila na stredoeurópsky realitný trh už v polovici 90. rokov a v súčasnosti je jedným z vedúcich spravovateľov investícií do nehnuteľností v regióne. Obe spoločnosti uzavreli joint venture partnerstvo v rámci dvoch prebiehajúcich projektov skupiny GRUNT v Bratislave - projekt Brečtanka na Kolibe a projekt radovej výstavby na Peknej ceste, ktorý vytvára v Rači novú rezidenčnú štvrť. HEPP III vstúpil do oboch projektov ako finančný partner. Všetky činnosti developmentu, výstavby, predaja a správy klientov budú i naďalej zabezpečované spoločnosťou GRUNT, a.s., resp. spoločnosťou GRADIAL INVESTMENT MANAGEMENT vykonávajúcou správu realitných investícií a investičný management.

GRUNT je investično-developerská skupina v súčasnosti pôsobiaca na území SR. Je lídrom v oblasti developmentu pozemkov a územných celkov, zároveň je aj popredným hráčom v oblasti rezidenčného bývania v Bratislave a okolí. Skupina GRUNT pôsobí na trhu už viac ako 10 rokov a doteraz zrealizovala projekty, ktorých súčasťou bola výstavba 320 bytových jednotiek s celkovou výmerou 46 000 m², príprava 30 hektárov pozemkov a vyše 300 samostatných pozemkov pre výstavbu rodinných domov. Spoločnosti skupiny GRUNT sa podieľajú na všetkých fázach realitného developmentu, počnúc prípravou projektov, výstavbou a predajom, až po technickú infraštruktúru a dodávku energií.

GRUNT, a.s., Geon, s.r.o., Gradial Investment Management, a.s., G-Management, s.r.o. tvoria skupinu, ktorej organizačne funkčné usporiadanie umožňuje komplexne a efektívne zabezpečiť všetky fázy realitného developmentu, od začiatkovej prípravy projektov cez ich financovanie, realizáciu až po konečnú správu území a objektov po vstupe koncových vlastníkov a užívateľov.

16.10.2008 08:51, SITA - Slovenská tlačová agentúra