

Na Bajkalskej by mal pribudnúť Forum Business Center

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 17.10.2008

Na križovatke Bajkalskej a Prievozskej ulice v Bratislave by mala pribudnúť 17-podlažná administratívna budova Forum Business Center. Developerská spoločnosť HB Reavis Group plánuje začať s výstavbou v roku 2009, územné rozhodnutie zatiaľ vydané nebolo. „Územné konanie stále prebieha,“ potvrdil hovorca spoločnosti Roman Karabelli. Podľa neho je však spoločnosť pripravená začať s výstavbou hneď, ako získa územné rozhodnutie a stavebné povolenie. Stavebné práce by mali trvať približne dva roky, nová administratívna budova by tak mohla byť dokončená v roku 2011. Nová budova by mala ponúkať najmä kancelárske priestory. Na otázku, či sa spoločnosť neobáva menšieho záujmu potenciálnych klientov, keďže podobných budov v hlavnom meste pribúda a niektoré sú stále poloprázdne, odpovedal hovorca negatívne. Argumentuje napríklad obsadenosťou komplexu Apollo Business Center II na Prievozskej ulici. Tento podľa spoločnosti najväčší administratívny komplex v Strednej Európe je v súčasnosti z dvoch tretín prenájatý.

Na prízemí budovy Forum Business Center by mali byť obchodné prevádzky, uvažuje sa aj o fitnesscentre či kaviarni. Súčasťou objektu by malo byť aj átrium vo výške piatich podlaží. V podzemnom parkovisku by sa malo vybudovať viac ako 800 parkovacích miest.

17.10.2008 08:46, SITA - Slovenská tlačová agentúra