

# Mesto bude investovať do nájomných bytov

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 15.12.2008

Prešov začne v budúcom roku stavať 45 nájomných bytov v investičnom náklade 58,275 mil. Sk (1,934 mil. €), cena je s DPH. Tieto náklady predstavujú sumu 25 900 Sk (859,72 €) na jeden m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu. Pôjde o zahustenie staršieho sídliska III., kde na ulici Mukačevskej vyrastie jeden päťpodlažný bytový dom. Pôjde o tri typy bytov - 12 bude jednoizbových, 26 bude mať po dve izby, z toho jeden byt bude bezbariérový a sedem bytov bude trojizbových. Pri bytovke bude 60 miest na parkovanie a primerané množstvo zelene. S výstavbou sa má začať v júli budúceho roka, prví nájomníci by sa mali sťahovať do novostavby v novembri 2010. Zabehané sídlisko má všetky potrebné služby.

Mesto sa chce uchádzať o dotáciu z MVRR SR vo výške 17,5 mil. Sk (564 297 €) a o dotáciu zo ŠFRB v sume 40,8 mil. Sk (1,354 mil. €). K celkovým výdavkom treba ešte prirátat náklady na technickú vybavenosť. Ako uviedol tlačový tajomník Mestského úradu v Prešove Michal Kaliňák, existujú dva varianty: buď sa krátkymi prípojkami napojí bytovka na susedný bytový dom, ktorý stavia súkromná firma, alebo mesto zainvestuje do vlastných sietí. Čo bude výhodnejšie, získa prioritu.

---

15.12.2008 10:00, SITA - Slovenská tlačová agentúra