

# Ceny britských domov čaká v roku 2009 ďalší prepád

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 16.12.2008

Ceny domov vo Veľkej Británii by mali v budúcom roku poklesnúť o ďalších 10 percent vinou prehlbujúcej sa recesie britskej ekonomiky. Ako uvádza realitná internetová stránka Rightmove, priemerná cena domov meraná podľa súm, za ktoré ich predajcovia ponúkajú, sa tak pred koncom budúceho roka zníži zo súčasných približne 217 tis. na 196 tis. GBP. Podľa Rightmove už ceny britských domov poklesli od mája o 10 %, pričom v medzimesačnom porovnaní sa ich ceny v polovici decembra nachádzali o 2,3 % nižšie.

Prepad na realitnom trhu spôsobil nedostatok hypoték spojený s úverovou krízou a poklesom dopytu, pretože spotrebiteľov odrádzajú obavy zo straty zamestnania a poklesu príjmov. „Pre vybraných zákazníkov, ktorí hľadajú kvalitnú nehnuteľnosť a sú ochotní a schopní rokovať, bude rok 2009 pravdepodobne rokom nákupu,“ uviedol Miles Shippide, obchodný riaditeľ Rightmove.

---

16.12.2008 08:00, SITA - Slovenská tlačová agentúra