

Slovensko je v prenájme kancelárií 44. najdrahšou lokalitou sveta

Author: SITA | Published: 04.03.2009

SR bola z pohľadu ceny nájomov kancelárskych priestorov vlani 44. najdrahšou lokalitou sveta, čo v celkovom rebríčku predstavoval medziročný pokles o 5 priečok. Vyplýva to zo štúdie „Najdrahšie kancelárie sveta“, ktorú každoročne vydáva spoločnosť Cushman & Wakefield a porovnáva v nich náklady na prenájom v 202 hlavných lokalitách 57 krajín sveta. Najvyššie boli v Bratislave, kde nájomca zaplatil za m² ročne v priemere 304 eur. V porovnaní s minulým rokom sa priemerná výška nájmu v Bratislave znížila o 6,7 %.

„Slovensko všeobecne aj naďalej zostáva medzi lacnejšími lokalitami čo sa týka kancelárskych priestorov, obzvlášť v regióne strednej a východnej Európy, kde Varšava, Praha i Budapešť ponúkajú nepomerne vyššie nájmy,“ uviedol výkonný riaditeľ bratislavskej kancelárie Cushman & Wakefield Andrew Thompson. Ako dodal, z tejto situácie by mohlo v budúcnosti profitovať za podmienok, že okrem nižších nájomov ponúkne i kvalifikovanú pracovnú silu a vládnu podporu, ktorá priláka investorov.

04.03.2009 09:18, SITA