

Záujem o hypoúvery v USA sa v minulom týždni znížil

Author: SITA | Published: 05.03.2009

Počet žiadostí o úver na kúpu domu a prefinancovanie existujúcich hypoték klesol v USA už druhý týždeň za sebou, informovala o tom americká Asociácia poskytovateľov hypotekárnych úverov (MBA). Klienti totiž očakávajú spresnenie detailov týkajúcich sa stimulačného plánu na podporu bývania z dielne amerického prezidenta Baracka Obamu. V rámci neho prisľúbil stimuly vo výške 275 mld. USD, ktorých cieľom je znížiť výšku hypotekárnych úrokov a zastaviť pokles cien nehnuteľností v dôsledku zvýšenia počtu zabavených domov. Ceny realít v USA sa pritom od svojho vrcholu v polovici roku 2006 prepadli o takmer 27 %. Podľa asociácie sezónne upravený index aktivity pri poskytovaní hypoték klesol minulý týždeň o 12,6 % na úroveň 649,7 bodu. V minulom týždni vzrástli hypotekárne úroky v USA na 5,14 %, keď v predošlom mesiaci boli úroky na úrovni 5,07 %.

05.03.2009 09:18, SITA

