

Objem hypoték v Británii padol medziročne o 60 percent

Author: SITA | Published: 20.03.2009

Objem hypotekárnych úverov vo Veľkej Británii vo februári medziročne klesol o 60 % na sumu 9,9 mld. libier (GBP), čo je najmenší objem od februára 2001. Včera o tom informoval britský Zväz poskytovateľov hypoték (CML). 15-percentný pokles oproti januárovej úrovni 11,7 mld. GBP je oveľa vyšší ako priemerný pokles o 3 až 4 %, ktorý je typický pre toto obdobie roka, uviedol CML. Februárový údaj je však v súlade s odhadom zväzu, ktorý predpokladá, že objem hypotekárnych úverov za celý rok 2009 bude na úrovni 145 mld. GBP. Podľa Howarda Archera, analytika Global Insight, sa naďalej dá predpokladať, že ceny domov v Británii za celý rok 2009 klesnú o 15 % a v prvej polovici budúceho roka o ďalších 5 % a až potom sa stabilizujú. „To by ceny dostalo o približne 35 % pod ich najvyššie úrovne z roka 2007,“ povedal Archer.

20.03.2009 08:00, SITA

Stavebné
fórum.sk