

Kancelárie v Bratislave tvorili v 2. kvartáli 1,233 mil. m²

Author: SITA | Published: 28.07.2009

Bratislava disponovala koncom júna tohto roku kancelárskymi priestormi o celkovej rozlohe 1,233 mil. metrov štvorcových. Vyplýva to z údajov Bratislava Research Fóra (BRF), ktoré tvoria tri konzultačné spoločnosti, a to Cushman & Wakefield, CB Richard Ellis a Colliers International. Ako ďalej BRF uviedlo, 61 % z tejto ponuky tvoria kancelárske priestory v štandarde A a zvyšok v štandarde B. Od začiatku tohto roka do konca júna bolo dokončených 65,8 tis. metrov štvorcových nových kancelárskych priestorov.

V druhom tohtoročnom kvartáli boli uzatvorené transakcie o výmere 17 tis. metrov štvorcových, čo predstavuje oproti prvému kvartálu pokles o takmer 7 tis. metrov štvorcových a medziročne o necelých 10 tis. metrov štvorcových. Najvýznamnejšou transakciou v druhom kvartáli tohto roka bola Lenovo expansion - Digital Park II o rozlohe 1,88 tis. metrov štvorcových. Miera neobsadenosti kancelárskych priestorov sa zvýšila z 8,7 % za prvý kvartál na 11,5 % za druhý kvartál tohto roka.

28.07.2009 09:07, SITA