

# Investície do komerčných nehnuteľností v Európe vzrástli

Author: SITA | Published: 13.08.2009

Investičné objemy do európskych komerčných nehnuteľností v 2. štvrtroku 2009 v porovnaní s 1. štvrtrokom vzrástli o 2,5 % a dosiahli 11,97 mld. eur. Napriek tomu však zaznamenali len 41 % priemeru za minulý rok a oproti rekordnému roku 2007 iba 19 %. Ako ďalej informovala realitná poradenská spoločnosť Cushman & Wakefield, najväčší podiel na náraste investičných objemov v 2. kvartáli mala vyššia aktivita zahraničných kupcov. Priemerné výnosy nehnuteľností najvyššej kategórie v Európe dosahujú 7,52 %, pričom v západnej (bez Veľkej Británie) 6,65 %, v strednej 8,63 % a na východoeurópskych trhoch 12,86 %.

---

13.08.2009 09:13, SITA