

# Čeští stavaři letos očekávají pokles produkce o 9 %

Author: SF / pb | Published: 24.09.2009

Produkce tuzemského stavebnictví v prvních sedmi měsících byla podle údajů Svazu podnikatelů ve stavebnictví (SPS) meziročně nižší o 4,2 %. Pro vývoj v celém letošním roce má SPS několik scénářů, z nichž považuje za nejpravděpodobnější tzv. optimistický. Podle něj by stavební produkce v roce 2009 klesla o 9 %, zatímco scénář katastrofický počítá s jejím snížením o 15 %.

SPS vychází z toho, že poptávka ze strany soukromého sektoru bude podstatně nižší než v minulosti (obvykle představovala 50 % produkce) a „tahounem“ stavebnictví bude veřejný sektor, zejména budování dopravní infrastruktury. Prezident SPS Václav Matyáš v této souvislosti ocenil kroky současné vlády zajistit pro tyto účely maximum možného (nyní se mluví o 96 mld. Kč): „Fischerova vláda vládne a vládne fundovaně.“ Současně vyjádřil obavy z obvyklých obstrukcí, která u nás provázejí většinu významných stavebních projektů a které by mohly zabránit čerpání zmíněné sumy. Matyáš upozornil na aktuální propad nových zakázek, jejichž objem v prvním pololetí ve srovnání s rokem 2008 poklesl o takřka 25 %. Podle SPS tak celý sektor včetně jeho dodavatelů očekávají v blízké budoucnosti značné problémy. Nedávno rozhodnutí společnosti Skanska o snížení stavu pracovníků o 1200 osob také podle Matyáše není ničím výjimečným, existenční problémy ale přitom podle něj čekají hlavně menší firmy, které jsou kapitálově slabé.

Stavaři ve své analýze stavu a výhledů oboru volají po větších státních intervencích. Z hlediska organizačního kritizují nejednost státní správy. Dnes je stavebnictví v kompetencích tří ministerstev (průmyslu a obchodu, pro místní rozvoj a životního prostředí), přičemž na MPO byl nedávno odbor stavebnictví zrušen. Ve věcné oblasti by podle názorů SPS sektor potřeboval především legislativní podporu v oblasti přípravy staveb, které jsou úspěšně blokovány občanskými iniciativami. Opět byl vznesen požadavek na přechodné snížení DPH (z 9 na 6 % po dobu dvou let) a podporu učňovského školství. Podle SPS by se legislativními nástroji měla zakotvit rovněž splatnost faktur do jednoho měsíce, vyloučit ze standardních obchodních podmínek dodavatelský úvěr a v zájmu omezení nekalých praktik také státní zakázky nad 500 mil. Kč podrobit povinné expertíze.

Pro stát a jeho příjmy je podle SPS stavebnictví díky multiplikačním efektům velmi významné. Výpočty stavařů ukazují, že každá stavební investice ve výši 1,2 mil. Kč vytváří 3,2 - 3,5 nového pracovního místa a z každých 100 mil. stavebních investic má rozpočet 55,5 mil. Kč příjmů ročně. Dnes se stavební sektor na tvorbě HDP podílí zhruba 7 %, na zaměstnanosti 9 %.

---

24.09.2009 08:52, SF / pb